

☆住まいる倶楽部☆

ひまわり会報

復興に向けて頑張れ日本!

2011年
夏号

編集・発行

JRC



JRCは全棟太陽光発電を搭載した「創エネ住宅」を目指します!



東日本大震災以来、自然エネルギーの導入が注目されています。中でも太陽光発電の普及拡大が大きな柱になっており、神奈川県では黒岩知事が6/1付で「太陽光発電推進課」を新設しました。

(余談ですが、黒岩知事は弊社にもお越しになられ、太陽光発電の普及を熱く語って頂きました)

また、ソフトバンクの孫正義社長は今後のエネルギー政策を論文「東日本にソーラーベルト地帯を」で太陽光発電の拡大を訴えています。

JRCでも、震災前から多くのお施主様にソーラーパネルを取り付けさせて頂いておりましたが、3月11日の震災を受けて、性能の良い太陽光をより安く多くの方に提供したいとの思いから、NHKに取り上げられ放送された、優良メーカーの代理店と業務提携することにより格安で取り付けをすることができるようになりました。

太陽光発電の導入は今がチャンスなのは、国からの補助金(1KW当り4.8万円)県からの補助金(1KW当り1.5万円)と、市町村(補助金の有無や金額はまちまちですので要確認です)の補助金制度があるからです。補助金を上手に活用する事でさらに低コストで導入することが可能となります。また、複雑で分かりづらい補助金申請は、「太陽光発電普及拡大センター」の認定代行者の弊社で手続きできるので安心です。

現在厚木市内で建築中のデザインにこだわった建物は、IH・エコキュートのオール電化に、太陽光発電を搭載した「創エネ住宅」です。また、旭区中尾でも「創エネ住宅」を建築予定です。

創エネ住宅では、昼間の太陽で発電した電力を使い、余った電力を電力会社へ売却し、オール電化による深夜の割引料金の電力使用で電気代を削減できます。随時見学できますので、ぜひご覧になってみてください。

JRCは全棟太陽光発電の「創エネ住宅」に真剣に取り組んでいきます。

髯 ジェー・オール・シー

～一足先に「創エネ住宅」を建てたR様に聞きました～



IH・エコキュートの使い勝手はいかがですか

IHクッキングヒーターですが安全、衛生的、経済的でレンジの汚れもありません。夏場など台所が暑くなることもないです。それから換気扇の汚れがガスのところに比較し極端に少ないです。湯切れは全くありませんでした。リモコンも学習をするので、夏と冬では温度も変わりましたし、湯量も自動で調整してくれています。何よりも深夜に沸かすので経済的です。

太陽光を取り入れていかがでしたか

屋根はつつい、発電量を見てしまいます。天気の良い日は特にですね。4月や5月の発電量(売電金額)から見ると、7月～10月くらいまではもっともっと期待できるかなって思っています。特に音が出る事もなし、楽しみながら節電しています。隣の方も太陽光の話したら、翌月にはソーラーパネルの取り付け工事をおこなっていました。

計画停電の際役立った事は

特に面倒な手続きをしなくてもそのまま使用できるコンセントがあるので安心していました。結果的にはあまり計画停電は行われませんでした。ラジオやテレビを付けることも出来たので、そんなには不便には感じませんでした。

最後に月々の電気代を教えてくださいませんか

金額はナイショです。でも建替える前と電気料金は変わりなく、ガス代(月7000円～8000円)が浮いた事になります。そして売却電力が、多いときには16,000円/月、少ない時でも8,500円/月程になりますのでびっくりしています。毎月電力会社から届く明細書を見るのが本当に楽しみなんです。浮いたお金の使い道は・・・、これも秘密です。本当に太陽光発電はお奨めですよ。ちなみに過去の売却金額は、1月が約12,000円、2月は約9,500円、3月が約12,000円でした。参考になりましたか?



「創エネ住宅」は災害にも役立つ優れものです

太陽光発電は、太陽の光という枯渇する心配のない自然エネルギーを使用し、CO2も排出しないエコで環境にもやさしいのが特徴です。

今回の様に、万一災害等により生活のライフラインが全てストップしてしまった場合、まず必要になるのは生活用水を確保する事ですが、オール電化住宅の1つ「エコキュート」は、万一の時タンク内のお湯(水)を生活用水として利用することができます。

また、太陽光発電においては、パワーコンディショナーの自立運転機能により、太陽が当たっていれば系統と完全に切り離れた上で発電電力範囲内の電力を使用することができますので、災害時の携帯電話の充電や、テレビ、ラジオを接続し情報収集する事も出来ます。環境と人とお財布にもやさしい「創エネ」住宅をぜひご検討下さい。

住宅セミナー & バス見学会のご案内

- 7月10日 (日) ☆13:30～16:00 ハーモニーホール座間
- 7月17日 (日) ☆13:30～16:30 湘南台文化会館
- 7月24日 (日) ☆13:30～16:30 おださがプラザ
- 8月27日 (土) ☆住宅展示会バスツアー(詳細は中面でご確認下さい)

参加してネ!

