

☆住まいる倶楽部☆

# ひまわり会報

被災地の1日も早い復興を願っております！



2012年  
春号

編集・発行



## 地震に対する不安が解消されました！

東日本大震災より1年が経過しました。まだまだ瓦礫の処理問題や被災地の復興には長い月日が掛かると思いますが、皆で力を合わせて応援を続けていきましょう！私共JRCもメンバー一丸となって仕事をはじめ地域活動も頑張りたいと思います。

今回は昨年お建て替え工事のお手伝いをさせていただきましたK様にお話しを伺いました。

### お建て替えを決断された理由とは？

数年前から家が傾いているように感じていて、ついに窓の鍵が掛けられなくなってしまいました。

心配になり、市の無料耐震診断を受けたところ、耐震リフォームを行うようアドバイスされました。業者へ見積もりを依頼してみると、想像をはるかに超える金額で思い切れずにいました。

どうするか悩んでいた時にタウン誌でJRCさんの住宅セミナーを知り参加しました。その後、個別に相談に乗っていただくリフォーム工事より金額は2割増しとなりますが、予想していた金額よりも安く建築できると分かりました。将来の事も考え、安心して暮らせる方を選び、建て替えを決断しました。

### JRCに決めた理由とは？

栗城社長や営業担当者さんと打ち合わせを重ねていく度に、不安に感じていた事を安心に変えてくれたことが一番です。

また、スタッフの方々もとても親切にご対応くださり、安心してお任せすることができました。

### 1年が経過して感じることはありますか？

上棟式をした約1週間後に東日本大震災がおきました。資材の確保などが難しい状況と新聞で読んでいたので、引越しが大幅に遅れることを覚悟していましたが、JRCさんの努力のおかげで予定より2週間遅れで引越しができました。また、建築前の地盤調査で地盤が緩いことが分かり、実際に家が傾いていましたから、建て替えて良かったと思います。

最近つくづく感じることは、前の家に住み続けていたら、ずっと地震に不安を感じて過ごしていただろうということです。地盤や基礎を始め、丁寧に工事していただいたので今は安心しています。

最後に、被災地の1日も早い復興を願っています。



お引渡式のK様ご夫妻

## 大切な我が家を地震から守る 制震ダンパーをお薦めします！

東日本大震災から1年が経ちました。大切な我が家を地震から守るために私たちは正しい知識を持って地震対策を行わなければなりません。

『制震』とは地震の振動をエネルギーとして捉え建物自体に組み込んだエネルギー吸収機材により地震の揺れを抑制する仕組みです。耐力壁や筋交などを設け、構造体の力で耐える技術の『耐震構造』と『制震ダンパー』を組み合わせることで、相乗効果がより期待できます。

4月21日(土)22日(日)には『耐震構造』と『制震ダンパー』を採用された大和市福田S様邸の完成現場見学会を開催します。

リフォーム工事にも対応していますので、ご相談ください。一緒に大切な住まいをより安心な住まいにしませんか？



S様邸に取り付けた制震ダンパー

## 地震保険に加入される方が増えています！

東日本大震災の影響で地震保険の加入者が急増し、前年同月の新契約件数の値を大きく上回っています。

しかし、地震保険というのは、自動車保険や生命保険と違い、単独で加入することは出来ず、必ず火災保険に加入した上でその付帯保険として地震保険を契約することになっています。

さらに、地震保険の保険金額は、火災保険の保険金額の30%から50%の範囲で設定するようになっており、また上限金額は建物5,000万円、家財1,000万円となっています。

このように地震保険の補償は加入する火災保険の内容に影響されますので改めて確認することをお薦めします。

地震保険は保険の内容を理解せずに加入してしまうと、地震で被害にあった時に、必要な補償がされないということも起こりえます。ですから、地震保険を選ぶ際は、保険の内容をしっかりと理解して加入しましょう。

ご希望の方にはパンフレットをご用意しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい。



## 今後の住宅セミナーと見学会のご案内

※開催時間は13:30~16:30です。  
(海老名文化会館は13:30~16:00です。)

- 4月14日(土) 湘南台文化センター
- 4月15日(日) 海老名文化会館
- 4月22日(日) おださがプラザ
- 4月29日(日) 大和生涯学習センター
- 5月19日(土) 瀬谷地区センター
- 5月20日(日) 湘南台文化センター
- 5月27日(日) 大和生涯学習センター
- 6月2日(土) ハーモニーホール座間

- 6月3日(日) 海老名文化会館
- 6月16日(土) おださがプラザ
- 6月24日(日) 湘南台文化センター
- 6月30日(土) 大和生涯学習センター

完成現場見学会開催！  
詳細は最終ページをご覧ください。  
4月21日(土)22日(日)  
10:00~16:00

