

『リフォーム』をプレゼントしよう!



大切な家族に感謝の気持ちを伝えられていますか?新しい感謝の気持ちを「リフォーム」という形でご提案します。「リフォーム」は毎日の暮らしをより良くする贈り物、夫から妻へ、孫からお祖父ちゃんへ等、感謝の気持ちを大切な人ご家族へプレゼントしませんか?みなさんはどんなリフォームを誰に贈りますか?みなさんのお住まいのお困り事はJRCに、ご相談ください。

【キッチン】

～奥様へプレゼント～

[オフエア] ｸﾗｽﾀﾝﾀﾞｰﾄﾞ
I型 L2550 / 引き出しタイプ
写真は食洗機等オプションを含みます。

特別価格 **43.8万円～**
《基本工事費含む》



家族と会話をしながら家事をしたいので、思い切って対面キッチンに交換しました!収納も増え、今まで少し低かった高さも丁度よく、腰痛も改善しました。キッチンにいる時間が楽しくなりました♪
※壁付タイプより対面タイプに変更する場合別途工事費が必要です。

【浴室】

～お祖父ちゃんへプレゼント～

[サザナHDシリーズ] TOTO
Sタイプ 1616(1坪タイプ)

特別価格 **64.5万円～**
《基本工事費含む》



いつもお風呂で躓いていました。特に冬は寒いのでお風呂に入るのが面倒で...今のお風呂は大きいし、暖かくて段差もなく、手摺も付いて安心。その上、明るく綺麗なので、家族みんなのお風呂タイムが長くなりました。



【洗面化粧台】

お手軽さ
人気No1

[Vシリーズ] W750 TOTO

特別価格 **9.8万円～**
《基本工事費含む》



朝の忙しい時間に家族で同時に使用することが多いので、毎日混雑する洗面所。洗面化粧台は案外簡単に交換できるというので、大きめの洗面器に交換しました。今では朝の家事がスムーズになり歯ブラシや化粧品、ひげ剃りなども綺麗に収納でき、見た目もスッキリしています!

【エコリフォーム】 少ない費用でエコリフォームを!

1. 節水便器に交換

従来の便器から節水タイプにすると約70%節水、水道代は年間約14,000円お得です。



2. ガス給湯器を交換

ガス給湯器をエコジョーズに換えるだけで熱効率が従来約80%が95%に大幅アップ!ガス使用量も13%カットできます。



3. LED照明器具に交換

LED照明は長寿命だけでなく、消費電力も約60%削減、CO2削減に役立っています。



住宅ローンの考え方その④ 耳より情報!

諸費用ローン利用の場合でも、最大で【1.7%】金利優遇が利用出来る金融機関が増えています。

諸費用とは、住宅購入の際に必要な登記費用や仲介手数料、ローン費用などのことです。物件価格の約6%～8%程度が目安になります。

(例) 2700万円新築戸建を購入の場合、約162万円～216万円諸費用が必要な計算になります。

諸費用は現金で用意するか、住宅ローンとは別に諸費用専用のローンを組むことが一般的でしたが、最近の傾向として多くの金融機関が諸費用ローンを利用の場合であっても、最大で【1.7%】金利優遇が利用できるようになりました。

(今までは諸費用専用ローンは住宅ローンに比べて金利が高い場合が多い)



諸費用を現金で支払ってしまうと、我が家の預貯金が目減りしてしまうので、急な出費があった場合などを考えると心配...そんな時は諸費用を含めて住宅ローンを組めば、預貯金を減らさずにマイホーム購入が可能です。将来的にいつでも繰り上げ返済などで借入額を減らすことが出来ますので、まずはご家庭に最適な資金計画のご相談にお越しください。

手持ち資金を残して購入できました。(座間市 U様)

住宅ローンが低金利という話は耳にしていたのですが、アパートの家賃を支払いながら頭金を貯めることが大変と感じていました。

住宅を購入する際、物件価格以外に登記費用や仲介手数料などの【諸費用】が必要と聞いていたので半ば諦めていたのですが、諸費用を含めた金額を融資してくれる銀行があると聞き、住宅ローンの事前相談をお願いしました。

諸費用分まで住宅ローンを借りるので、月々の支払が増えてしまうのではないかと心配をしましたが、生命保険の見直しや10年間戻ってくる住宅ローン控除の計算、繰り上げ返済のアドバイスもあったおかげで、住宅購入することができました。

諸費用ローンを使うことで、手持ち資金を残すことが出来たことが、住宅購入に踏み切る安心になりました。

☆JRC住まいる倶楽部会員様特別ご招待☆

国内最大級の住宅建材総合展示会!!

大好評第20弾!

「得する発見がある」
住宅展示会
見学バスツアー



暑い夏の季節がやって参りました!毎回大好評の「東京ビッグサイト住宅展示会見学バスツアー」を今年も開催します。

住宅市場のトレンドを反映した特集やイベント・セミナー等があり、様々な製品・設備の比較や体験が出来る国内最大級の住宅展示会です。

開催日: 平成26年8月23日(土)

時間: 10:00集合 10:15出発 定員 30名様
集合場所: JRC店内(大和東3-9-3)

スケジュール

10:00 集合
10:15 出発
11:45 東京ビッグサイト到着
(ご自由に見学下さい)
15:45 東京ビッグサイト出発
17:00 JRC到着
道路事情により到着時間が遅れる場合がございます事をご了承下さい。



累計入場者数 100万人突破!
地震体験車で 震度7を体験!

※昼食付、参加費無料。完全予約制となりますので、必ずご予約の上ご参加下さい。

フェアの見どころ

出展メーカーは200社、毎回2万数千人の来場者のビックイベント!招待状がないと入れない貴重な展示会です。CMでおなじみのメーカ各社や、施工実演を行う大型特設ステージもありますので、一日中いても飽きない空間です。

★ご予約・お問合せ★

046-261-6101

メール info@jrc6101.com
H P www.jrc6101.com

JRC 大和市

検索