

【30周年に誕生！】

1985年（昭和60年）6月25日神奈川県知事（1）14091号

宅地建物取引業の免許を取得してジェー・アール・シーは正式に不動産仲介を中心とした業を始めました。

時は流れて、平成26年6月25日水曜日。私は前日より妻と一緒に産婦人科病院に宿泊しました。朝5時30分に起床し、一足先に妻が病室を出て陣痛室へ。私はサッカーのワールドカップ日本戦を気にしながら、妻の病室で朝食を取り午前10時に計画無痛分娩の立会いの為分娩室へ出向き、横たわる妻に再会。背中から麻酔のチューブが挿入され、腕には陣痛促進剤。少々痛々しい姿に私も少々陣痛が・・・（笑）。

午前10時46・47分頃カーテン二枚で仕切られた隣の産婦さんからベビーが誕生！ほぼ同じ時刻から陣痛処置が始まったのに妻には一向にその兆候が見られず、ちょっと焦り……。ちなみにお隣の産婦さんはお二人目のお子さんという事で経産婦さんは出産が早いそうです。ちょっと安心……。お昼になっても大きな変化がない為、私だけ病室に戻って昼食をとり10分位で再び分娩室へ。妻はお腹が空いたという（笑）。

午後3時位から陣痛の感覚が短くなり、無痛と言っても痛みが増してくる妻。助産師さんが頻りに妻を診察。子宮口が4cmです。6cmです。8cmです。何cmと言われてもピンとこないが10cmになったら全開らしい。痛みもピークになり何度も嘔吐を繰り返す妻。だんだん私もしんどくなって来た。見てるのがつらい！午後4時20分全開になりましたので、『やりましょう！』と助産師さん。『パパの立居地はこちらです』と妻の斜め後方に陣取り、担当の先生と助産師さん二人。出産スタート！『せーの！』合図で渾身の力を出す妻。2回、3回と繰り返すたびに私も妻の頭を枕の後からプッシュアップ！『頑張れ！頑張れ！』声が出る。こんなに力一杯の苦しそうな妻を見たのは初めてで、助産師さんの方を見ると両手が血だらけ！（やばい、こっちが倒れそうになる）

15分位経ったと思うが、一向に出てこない。スタッフの方々も顔色が怪しくなる。発する言葉にも『おかしい』とか『う～ん、難しい』別の先生と助産師さん三人が駆けつけ、ベッドに七人も取り囲みながら、一人の助産師さんが妻のベッドの枕元に乗り上げ、『お腹押し出します！』『せーの！』（え～！！大丈夫なの？心の中で叫び声をあげる私）数分後担当の先生ともう一人の先生が『無理だな』『そうですね』『難しいですね』（え～！！！！今更何を言い出すんだ！これからどうするの？心の中で大声を出す！）妻は意識朦朧。心臓ドキドキ！

担当の先生曰く『切りましょう！』その後別の先生の説明が始まる！私たちの心の準備も無く、緊急オペ！分娩ベッドの上で帝王切開手術の承諾書にサインして（後から聞いたが妻はサインした事を余り覚えていないらしい・・・）手術室へ！私は立会いどころではなく、外で待つ事に！扉の外で中の様子を感じながら、午後5時17分、『おぎゃー！』3062グラムの女の子が無事誕生しました！（ホッ！）妻はその後麻酔が掛かっている為、その日は病室には戻れずリカバリールームで過ごしましたが、翌日から元気になりました。【母は強し！】感動の立会いでは有りませんでした。無事に生まれてきてくれた事、多くの方々に応援されてこの世に誕生できた事、これからの人生においても大変貴重な経験をさせてもらった事に感謝です。お陽さまを沢山浴びて大輪を咲かせ、多くの愛を届けられる人になってもらいたいと願いを込めて『愛花（あいか）』と名付けました！

宅建業免許取得30周年に誕生した愛花を不動産屋にしたいと思った45歳の馬鹿親父の喜びの報告でした！それにしても緊急オペにはビビりました。（笑）これからも宜しくご指導の程お願い申し上げます！



《娘の愛花です》

代表取締役 栗城 健



JRCの分譲住宅

JRC売主の分譲住宅をご紹介します。今までの注文建築の実績を踏まえ、一味違った間取りとなっております。随時、現地ご案内いたしますので、ご連絡ください。

全2棟 綾瀬寺尾本町 新築分譲住宅

A棟 販売価格（税込） 土地面積：90.54㎡
3,380万円 延床面積：98.12㎡

設計事務所が提案する家

- 各種商業施設や小学校が近い好立地
- 耐震パネルと24mmの剛床工法を採用
- 固定階段式小屋裏収納約12帖
- 玄関に約1.5帖土間収納を設置
- 中2階の書斎コーナー付（スキップフロア）

所在地/綾瀬市寺尾本町1丁目 構造/木造2階建
交通/小田急線「海老名」駅バス11分「寺尾入口」徒歩2分
土地権利/所有権 地目/宅地 取引態様/売主
建築確認番号 A棟 完成予定平成26年8月末
第13UDI2K建01383号（平成26年4月21日）
建築確認番号 B棟 完成予定平成26年9月上旬
第14UDI2K建00211号（平成26年6月19日）

【寺尾本町 A棟プラン】



綾瀬寺尾釜田 新築分譲住宅

販売価格（税込） 土地面積：113.18㎡
3,480万円 延床面積：98.70㎡

建築中全部みせませす！見学会開催中！

☆長期優良住宅仕様 フラット35対応☆

- オール電化住宅（エコキュート・IHヒーター）
- 車2台駐車可能です
- 耐震パネルと24mmの剛床工法を採用
- 固定式階段式小屋裏収納約8帖
- 玄関に1帖の土間収納を設けました



2014/6/4上棟

☆完成予定/8月上旬



2014/6/20躯体検査

所在地/綾瀬市寺尾釜田2丁目 構造/木造2階建
交通/小田急線「海老名」駅バス13分「東名綾瀬」徒歩3分
土地権利/所有権 地目/宅地
用途地域/第1種中高層住居専用地域 取引態様/売主
建築確認番号/第13UDI2K建01097号（平成25年12月26日）

JRCの賃貸物件

JRCでは各種店舗および事業用賃貸物件も取扱っております。お気軽にご相談ください。

1棟貸ビル

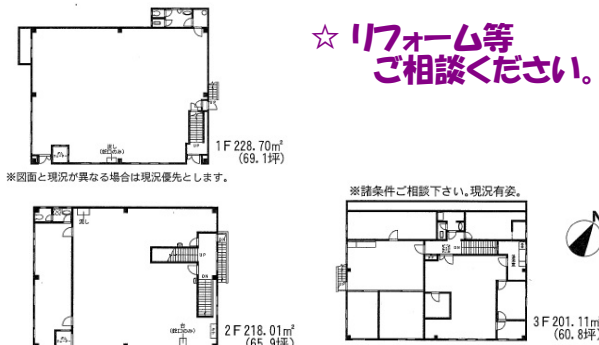
大野台ビル

賃料 **864,000円** 内消費税 64,000円

礼金：2ヶ月・保証金：2ヶ月

- 大型駐車場あり（普通駐車場12台駐車可）
- ご利用の用途いろいろ（一例）
各種営業所・施設、事務所、ペットショップ、お弁当等仕出し、加工品工場

所在地/相模原市南区大野台1-9-6
交通/JR横浜線「古淵」駅徒歩16分
建物構造/鉄骨造3階建
賃貸面積/647.82㎡ 契約期間3年
築年月/1990年3月 用途地域/準工業地域
駐車場/12台 取引態様/貸主



～編集後記～

梅雨もまもなく明け本格的な夏を迎えますが、皆様お元気にお過ごしでしょうか。とうとう社長にお子様が生誕いたしました！30周年の記念の年に生まれた『愛花ちゃん』！このひまわり会報夏号で発表できたことを嬉しく思います！

この夏は家族で楽しめるようなイベントをたくさん開催いたします！まずは阿波おどり当日にJRC祭りを開催いたします。椅子造りや縁日を親子で楽しんでください！

【感動と絆の創造】をスローガンに、住まいのワンストップショップとして皆様の笑顔のために、社長のお子様が生誕するまでがんばります！

子育て応援住宅

30TH JRC ANNIVERSARY

JRC 家計簿健康住宅
株式会社 ジェー・アール・シー

〒242-0017 神奈川県大和市大和東3-9-3

TEL 046-261-6101

FAX 046-263-8060

http://www.jrc6101.com

info@jrc6101.com

JRC 大和市

検索