

《随想》 私の戦後六十年

30

栗城博



コッツウオルズ地方を回って、更に一泊し翌日ロンドンに戻った。市街に入ってしまったらバスがスピードを落とし、典型的なジョージアン様式のテラスハウスが並んでいる街並みの前で止まった。

「十八世紀に起こった産業革命で、ロンドンなど都市部に人口が集中するようになり、住宅の需要が急増し、限られた土地に効率的に暮らせる住宅が必要になり『テラスハウス』や『タウンハウス』と呼ばれる集合住宅が発達しました」

「ロンドンにある『テラスハウス』や『タウンハウス』は、赤や茶色の煉瓦がむきだしになっているか、消石灰に大理石粉や粘土粉を混ぜたスタッコを表面に塗上げた白亜のものがほとんどです」

「直線的、左右対称を基調としたシンプルな構成が基本の建築様式は、当時の英国王の名を頂いて『ジョージアン様式』と言われ、長屋造りとして普及しました。

日本の長屋は平屋建てを中心に横に発達しましたが、英国では複数階建てと縦長に発達しました」

「2階建て、3階建て、4階建てと、街区の規模に合わせて高さを自由に変えることが出来る縦長屋は、その後の都市住宅、集合住宅の原型モデルになりました。

そちら側のように曲がった道には道なりに、ゆとりがない場所ではそれに合わせて、ユニットを縦に横に組合せて建てています」

「ローマ人が入植したことで知られるイングランド西部の古都バースには、典型的なジョージアン様式のテラスハウスが建ち並ぶ街があります。『バースストーン』と呼ばれる少し黄色がかった砂岩で建てられた石造の建物は、こことは違ったロンドンにはない独特の雰囲気を出しています」

日本生まれの女性ガイドは流暢にいろいろと解説してくれた。

「テラスハウス」と「タウンハウス」の違いをご存知だろうか？
二つとも隣の家と壁を共有する形で連続的に建てられた住宅だが、敷地が共有か否かで区別され、各戸占有の敷地や庭があるものを『テラスハウス』と言うが、日本ではその境界がはっきりしておらず混同して使われている。翌日は自由行動だったので、さっそく本屋に行き参考書用にジョージアンの勉強用に数冊の本を買った。

バースには、街の中心となる有名な広場がいくつもあり、三日月形の広場にそったテラスハウスや円形広場にそったテラスハウスの写真がのっていた。いつか機会を見つけて古都バースに行ってみたいと思っただけに実現していない。

一日置いてバルト三国の一つ、エストニアの首都タリンへ「北欧住宅建材国際見本市」に行った。見本市は小規模で展示物も北国仕様だったのであまり参考にならなかったが、エストニアという国は興味深かった。

国土面積4万5200平方キロメートル、人口136万人の小国はまるでおとぎ話に出てくるような雰囲気があった。

つづく

☆JRC住まいる倶楽部会員様特別ご招待☆

「得する発見がある」 大好評第21弾！
住宅展示会
見学バスツアー

日付：平成27年3月29日（日）
時間：10:00集合 10:10出発 定員 30名様
集合場所：JRC店内（大和東3-9-3）

10:00 集合	15:45 東京ビックサイト出発
10:10 出発	↓
11:45 東京ビックサイト到着	17:00 JRC到着

（ご自由に見学下さい） ※道路事情により到着時間が遅れる場合がございます事をご了承下さい。

◎最新の住宅設備を一気に見たいと思っている方へ◎
住まいのすべてを体験！
最新の家づくりをビックスケールで！

東京ビックサイトの大空間で、入場者数が5万人、累計入場者数も150万人を突破し、毎回盛大に開催されている国内最大規模の住宅総合展示会です。毎年大きな注目を集めていますので、是非この機会にご参加下さい。
一日では回り切れないほど広くて大規模な展示会ですが、これだけの住宅関連メーカーが一堂に会する展示会はありませんので、ぜひ体感してください！

住宅展示場 in ビックサイト



↑お子様達の体験コーナーも！

↑ビックサイトの大空間

←これが噂の地震体験車！

有名メーカーが一堂に！

※昼食付、参加費無料。完全予約制となりますので、必ずご予約の上ご参加下さい。ご予約：046-261-6101

★ワンディ・リフォーム★



リフォームはしたいけど、何かと面倒！ ついつい先延ばしにしている方も多いと思います。今回は1日で出来るリフォームの事例をご紹介します。ご家庭によってお困り事は様々、今年は一つずつ解決していきませんか。

1. 玄関ドアを交換する
 屋間も薄暗いので光を採り入れたい⇒ガラス入りのドアに交換
 通気が悪いので採風したい⇒扉を閉めたまま採風可能なタイプに交換
 留守がちなので空き巣が心配⇒2ロック錠、自動施錠機能、カードキーを採用



2. サッシに内窓を取付ける
 窓の結露を何とかしたい⇒樹脂製内窓取付けることで、既存の窓の間に空気層ができ、壁の役割となります。断熱効果だけでなく、防音効果も生まれます。



3. 窓を安全・安心に！
 西日がきつい、隣の目が気になるので何とかしたい⇒シャッター取付
 洗面所の窓から空き巣が入る心配がある⇒面格子を取付

4. ガスコンロを交換
 火がつきにくい、火が赤い、センサーがないなど⇒ガスコンロの交換をお勧めします。



5. エコな便器に交換する
 従来の便器は1回の洗浄で13~20L水が必要⇒最新の便器は1回3.8~6Lで洗浄、大きな節水になります。



その他に1~2日で可能なリフォームも多種多様、収納タップリの洗面化粧台への交換、給湯器の交換、シロアリ防蟻工事などお困りごととはご相談ください。

ご相談・お問合せ メール info@jrc6101.com
 (株)ジェー・アール・シー H P www.jrc6101.com
 TEL 046-261-6101

《加藤 正明》