

JRCスタッフの ~2017年 daily ~

≪ 設計監理課課長：陳 萌 ≫ (2004年8月入社)



IoTという言葉をご存知でしょうか? Internet of Thingsの略で、もののインターネットと翻訳されることが多いです。住宅において、IoTにより現在及び近い将来にできることを幾つかをご紹介します。

例えば、寒い冬に一日の仕事が終わったら、温かいお家に帰りたいものです。これからはIoT家電・設備を利用して、会社から出てスマホの操作ひとつで、家のエアコン、オイルストーブ、給湯設備が動き、家に着いたら温かいお部屋とお風呂が準備できていて、一日の疲れが癒されるようになります!

出先で、家にいるペット・老人・幼い子供の様子が気になるなら、ネットワークカメラを設置したほうが良いかもしれません。カメラの前である程度の動きがあったら、自動的に録画され、スマホにアラームを送れます。出先でパソコンかスマホで家の映像を確認するだけでなく、カメラを通じて通話したり、設置された部屋の温度が確認出来たりもします。万が一異常があったら、すぐに通報出来ます。

老親の居るご実家につけるのもおすすめです。その際にウェアラブル端末などを腕時計みたいに付けてもらうと、心拍数と血圧を常に把握出来るので、なおさら安心です。

不動産管理とか民宿とかで増えているのは遠隔施錠・開錠できるスマートロックです。遠い所から一鍵を届けに行かなくても、安全に管理が出来るので、管理コストの削減が出来て、不動産価値も上がります。似たような商品で、窓と玄関に付けるセキュリティ装置は、不在の時に窓及びドアなどの動きを感知したら、スマホにアラームを送り、監視カメラと連動し、撮影開始し、そしてセキュリティ会社へ通報する事も機種と設定によって出来ます。

料理が苦手の主婦さんにも良い情報があります! 専用のグルメアプリをスマホに入れて、作りたい料理に必要な素材を揃えて、指定の鍋に入れ、後はアプリ対応のコンロに任せるだけ! 勝手にプロ並みの料理を作ってくれます。

今紹介させて頂いた内容は、ほんのIoTの一部です。JRCは住宅業界のオピニオンリーダーとして、業界の動向と新しい技術を把握、取得して、一早くお客様にご提案できるように努めていきますので、引き続きよろしくお願い致します。

≪ 設計監理課：大橋 幸一 ≫ (2010年1月入社)



築35年の賃貸住宅から新居に住み3年が経ちました。それにもなって 休日の過ごし方にも新しい変化がありましたので、今回は写真付きでご報告をさせていただきたいと思います。



☆料理☆



☆ホームパーティ☆



☆猫カフェ☆



☆ガーデニング☆



☆ハンモック☆



☆公園で自転車練習☆



☆ディズニーランド☆

僕が伝えたい事は、マイホームとディズニーランドは似ているという点です。親と手をつないで初めて行った時、学校の卒業旅行で友達で行った時、恋人や嫁とデートで行った時、そして子供と行くディズニーランド。同じ場所でもそれぞれの場面で違う感じ方や素敵な思い出ができます。

低金利だから得ですよと言うよりもマイホームを早期に購入すると家族との沢山の思い出ができるのでお奨めしたいと思います。お金で幸せを買うのではなく幸せになるためにお金を使うその選択肢の一つに住宅ローンがあると思います。マイホームを上手に購入して楽しい休日を送ろうとする家庭にこれからもたくさん出会えることを願い、微力ながらも力になりたいと思っています。

≪ 設計監理課：藤原マリクシ 和 ≫

(2014年9月入社)



今回のテーマは私の休日にしました! みんな面白い趣味とかあれば是非教えてください!

私はJRC入社してまもなく3年が経ちます。JRCに入社する前はずっと土日休みでしたが、JRCは平日が休みです。友達達が土日休みなので最初はすごく暇で何をしようと考えて一日がすぎることもありました。

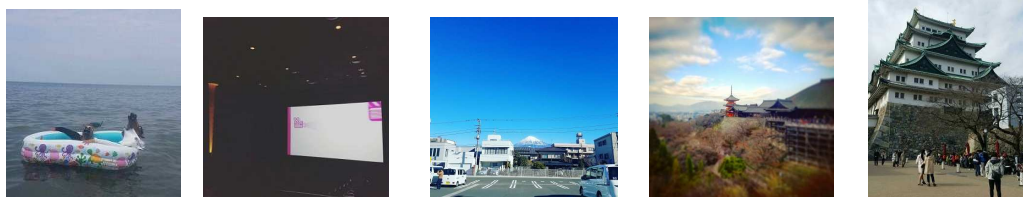
ある日弟が学校から帰ってきたので映画に誘ってみると、行きたいって言われ、そこから二人で楽しめる趣味ができ、気になった映画があればすぐに二人で観に行くことが多くなりました。

少したつと平日休みの良さに気づきました・・・お店や道路は混んでいないし、駐車場とかも結構空いてます。やっぱりすべてのものには、良い所、悪い所があると思いました。

普段友人と会えないかわりに、大型連休にはみんなと出かけるイベントができました! 今年の夏休みは高校時代の友達と海に行って、三日間毎日バーベキューをしました。その時みんなの会話がほとんど仕事の話や大学卒業後どうするか、になってきました。

歳をとれば話す内容も変わってくるんだなと実感しました。そして冬の連休は京都、奈良、大阪、名古屋に行きました! 初日の出を京都で見て、その朝には清水寺でおみくじを引き、奈良、大阪にも行きました!

自分はフィリピンで生まれて、フィリピンで育ったので、こういう日本の文化を勉強できるチャンスって今までなかったもので、とても充実した休日だと思いました! これからも毎日仕事頑張って、休みの日は頑張ってお遊びしたいと思います♪ よろしくお願ひします☆



≪ 総務部主任：fujii ≫

(2009年8月入社)



☆家のにゃんこ☆

うららかな春の日差しが心地よいこのごろですね。新年度に入りました! 今年は年女ですので、何か形あるものを成したいと思っています。

お客様のお役に立てるよう、『お客様ファースト』を胸に、“夢”と“情熱”を持ち続けプロとして精進していきたいと思っています。

10年以上前になりますが、私は2回ほど入院したことがあります。1回目は足の開放骨折。救急車で運ばれ入院、手術。そのまま3か月の入院生活。しかし骨がくっつかずに1年後にプレートを入れる手術のため再入院。歩けるようになるまで1年半、松葉つえ生活を経験しました。

松葉つえは慣れるまで大変で、また電車に乗ったりするのは本当に苦労しました。席を譲っていただけただけの時は本当に感謝の気持ちでいっぱいだったので、その時の感謝を忘れず今は席を譲るようにしています。

2回目は意識がなくなりERに運ばれました。もう”やばい”という事で、家族や友人、会社関係者が呼ばれてしまい・・・

3日後に目を覚ますのですが・・・皆に迷惑をかけました・・・

どちらにせよ、家族や友人、会社関係者の皆さんにはとても助けられました。そして入院した病院の看護師、医師の方々には本当に救ってもらい、お世話になりました。1回目の時は、入院して中々現実を受け入れられない私はかなり問題な患者だったようです・・・病院を追い出されそうになったのですが、担当の看護師さんがかばってくれて、泣いて私に語ってくれました。その看護師さんも今や双子ちゃんのお母さん☆産休を経てその病院で今も元気に偉くなって働いています!

この2回の入院でプロの仕事というものを教えてもらいました。

どんな時でもまずは患者の為に考え行動する。たとえ自分が忙しくても面倒でも、患者の為に仕事を丁寧やり遂げる。

当たり前なのですが、その当たり前の事をきちんとやり続ける。そういう人間、JRCもそういう会社でありたいと強く思っています。