

リノベーション済マンション 現地販売会&見学会開催

新築同様の仕上りのリノベーション済マンションを是非見に来てください!

10/28(土) 《開催日時》10:00~16:00
★一日限りのオープンハウス!

会場: 大和市上和田953 京王大和マンション408号室
※一階部分は相鉄ローゼン桜ヶ丘店になります。
※別日にてご案内をご希望の方は、お気軽にご連絡下さい。

~リノベーション・リフォーム内容~

- ☆スケルトン(骨組み)の状態まで解体をして、生まれ変わった。【フルリフォーム改装】
- ☆毎日の事だから【掃除が簡単キッチン】
- ☆お湯が冷めにくい【保温浴槽のUB】
- ☆水道代がお得な【節水タイプトイレ】
- ☆収納豊富な【三面鏡洗面化粧台】
- ☆部屋ごとに雰囲気を変え【全室クロス張替】他



売主につき仲介手数料不要

販売価格 1450万円(税込)

◇お支払い例◇
◎ボーナス返済無し **月々38,284円**

◎借入金1450万円 ◎金利0.6% ◎返済期間35年

【物件概要】 名称:京王大和マンション408号室 構造:鉄筋コンクリート造
床面積:64.84㎡ 築年数:昭和50年4月 総戸数:65戸 設備:IHバーナー
管理費:11,900円 修繕積立金:17,940円 取引態様:売主

(完成イメージ写真)
見学会のご来場をお待ちしております

【案内図】

入口⇒ [会場408号室]
交番
シテイホーム桜ヶ丘
金毘羅神社
大和桜ヶ丘局
桜ヶ丘駅東口
小田急江ノ島線桜ヶ丘駅徒歩3分
お車でのお越しの方は、事前にご連絡下さい。

リフォーム工事は、JRCにぜひご相談下さい! [リフォーム実例集]

《今年9月の台風被害の実例》
○バルコニー防水工事
「誰も住んでいない相続した実家が、先日の台風で水びたしに!」、という緊急の相談をいただきました。
急いで駆けつけて調べたところ、ルーフバルコニーからの雨水の進入でした。
劣化による防水層のひび割れや塗装の剥がれによって、雨水の進入が起こりますので、早めの点検をお勧めいたします。



《1Rマンション》
○デザイナーズリフォーム
元々はお世辞にもキレイとは言えない室内でしたが、コンクリートの状態まで解体を行いキッチン・シャワールーム・洗面・トイレ等の設備工事から、フローリング・玄関収納・クローゼット等の建具工事、室内の内装には花柄のデザインクロスで仕上げました。
ご自宅のリフォームや投資マンションのリフォームなど、ご興味を持っていただいた方がいらっしゃいましたら、この機会に是非ご見学下さい。



《賃貸入居者募集中》賃料45,000円 敷金・礼金0円
名称:エトワール相武台304号室、交通:小田急小田原線相武台駅徒歩5分、間取り:1R 22.13㎡
設備:オートロック・エアコン・照明付、備考:二人入居可、契約時初期費用136,500円
広々約10帖の1Rマンション、詳細はお問合せ下さい

《田代邸》
○トイレ洗面リフォーム工事
自宅マンションのトイレを最新設備のトイレにリフォームいたしました。
節水タイプのトイレに交換すると、年間約14,000円お得になりお財布にも安心です。
場所を取らない薄型の洗面化粧台も、スッキリと収まり、トイレと洗面化粧室の壁には、汚れもサッと落ちるメラミン化粧板パネルを施工しております。



皆さん、お元気ですか?
最近、ひまわり会報に登場しなかったの、ご心配のご連絡をいただくこともありました、元気に過ごしております。
トイレの次はUBの工事も予定しておりますので、お楽しみに!
[田代 陽子]