

# 祝完成！初めての内覧会開催

今週の土曜日 日曜日

AM10:00~PM16:00

設備も、立地も、間取りも、収納も  
子育てがしやすい新築住宅

土地面積：83.76㎡  
建物面積：90.53㎡  
建築確認No：第19UDI2K建00378号  
(別途私道38.74㎡のうち持分1/4あり)

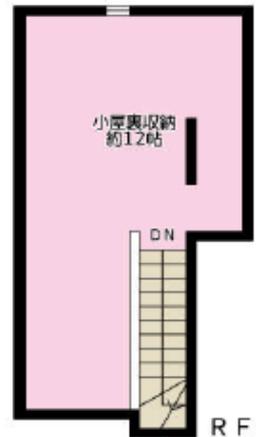
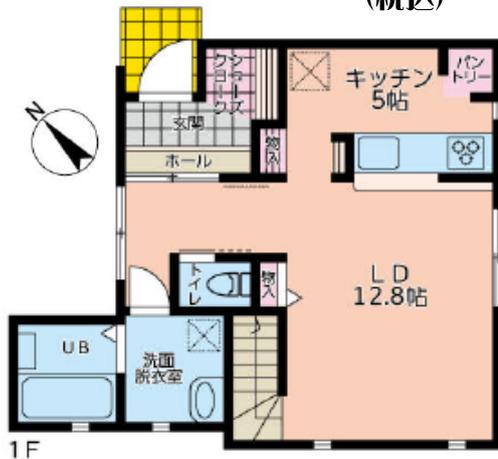
2,480 万円  
(税込)

ライフインフォメーション

コンビニ	徒歩6分
ウエルパーク	徒歩14分
綾瀬タウンヒルズ	徒歩15分
綾瀬中央幼稚園	徒歩9分
深谷保育園	徒歩11分
綾瀬小学校	徒歩11分
綾北中学校	徒歩5分
綾瀬市役所	徒歩17分
ドン・キホーテ	徒歩23分



『オール電化住宅』



- ☆耐震パネルや強い床材で地震に強い家
- ☆断熱浴槽や節水トイレ等省エネ設備
- ☆固定階段で上がる広い小屋裏収納は収納はもちろん、子供の秘密基地にも
- ☆キッチン横のパントリーは食料品のまとめ買いや家事室にもGOOD
- ☆浴室の換気乾燥暖房機は梅雨の時期に重宝。またヒートショックの予防にも役立ちます。
- ☆シューズクロークはタイヤ置きに子供のバギー置きに、カッパの収納等に便利
- ☆屋根付きバルコニーは急な雨でも洗濯物を濡らしません。
- ☆東名綾瀬スマートインター開通予定 今後の発展に期待のエリア
- ☆バラ園もある光綾公園徒歩3分

【物件概要】所在／綾瀬市深谷上5-6838-8(5-23-45付近)  
交通／相鉄線「さがみ野駅」バス11分「上深谷」停徒歩5分  
構造／木造2階建て 都市計画／市街化区域  
用途地域／第1種住居地域 地目／宅地 権利／所有権  
完成／令和2年2月中旬 引渡／相談

【現地案内図】



月々64,048円

頭金0円で融資可能

ボーナス払いなし 頭金0円 35年返済で年0.470%  
(店頭金利2.475%から2.005%優遇)の場合

株式会社 ジェー・オール・シー

QRコード

0120-87-6101 TEL: 046-261-6101