

# 市街化調整区域の売地

- 市街化調整区域の土地
- 家庭菜園・資材置場に
- 泉の森公園に隣接
- B区画は分割販売相談
- 駅まで徒歩圏内

相模大塚駅徒歩11分  
現況家庭菜園場になっています



物件種目	<b>売地</b>		
最適用途	家庭菜園・資材置場		
最寄駅	相模大塚		
土地面積	A区画:134.60m <sup>2</sup> B区画:221.07m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	495m <sup>2</sup> (共有持分有)
価格	<b>A:670万円 B:1,080万円</b>	坪単価	

物件所在地	A:大和市上草柳640番18 B:大和市上草柳640番17		
交通	相鉄線「相模大塚」駅徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
地勢	平坦地		
引渡条件	現況渡し		
現況	家庭菜園	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	私道(法外道路)に接道		
設備	上水道有り(月1,000円 3年分一括払い)		
備考	※私道持分495m <sup>2</sup> 4万9,581分の3,187(A区画の持分) 4万9,581分の5,239(B区画の持分) 4万9,581分の8,426(A・B区画一括の持分) ※本図面は概略につき、現況を優先します。		

at home

不動産会社間専用図面

図面コード：6110118 物件番号 13210424-1

(公社)全国宅建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅建物取引業協会会員  
神奈川県知事免許(10)第14091号 大和市不動産業者協会加盟店

**株式会社 ジェー・アール・シー**

〒242-0017 大和市大和東3-9-3

☎ 046(261)6101 (代)

FAX 046(263)8060

水曜日定休  
第1・3火曜日

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:2024.1.25