



— 新築分譲 —  
大和市 渋谷  
YAMATO SHIBUYA

区画整理で再開発された街

駐車2台可能な、約47坪の広々敷地!

オール電化住宅

販売価格 **4,180** (税込) 万円



※当社施工の同規模(設備仕様)写真となります



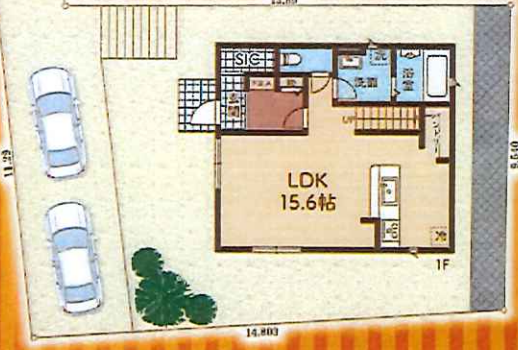
※当社施工の同規模(設備仕様)写真となります



小屋裏収納付



※現状と図面が異なる場合は、現況優先とします



CAR NAVI  
大和市  
渋谷3丁目-13



**LIFE INFORMATION**

- 福田小学校 ..... 徒歩9分(約650m)
- 渋谷中学校 ..... 徒歩24分(約1700m)
- セブンイレブン ..... 徒歩3分(約200m)
- いなげや ..... 徒歩11分(約750m)
- イオン ..... 徒歩8分(約600m)
- 大和福田郵便局 ..... 徒歩5分(約350m)
- 代官中央公園 ..... 徒歩8分(約600m)

所在地/神奈川県大和市渋谷3丁目-13 駅徒歩12分 完成日/令和6年10月 構造/木造軸組工法2階建 敷地面積/155.59㎡ 専有面積/77.61㎡ (7.661/29.829) 築年数/新築 通行承諾書あり 建物面積/92.74㎡ 間取り/3LDK+2WIC 土地権利/所有権 都市計画/市街化区域 地目/宅地 用途/完成済用途地 第1種低層住居専用地域 耐震/50%超等耐震/100%耐震火災指定/地盤地味補強設備/公共下水・公営水道・オール電化・東京電力調電員/北側約4.0m私道幅員/約2.0m 建物の法令上の制限/渋谷北部地区・地区計画A地区 建築確認番号/第24U011K00218号



株式会社 **ジェー・アール・シー**  
(代表) 株式会社ジェー・アール・シー 代表取締役 行政書士事務所  
 〒242-0017 神奈川県大和市大和東3-9-3 FAX:046-263-8060

☎ **046-261-6101**

🌐 <https://www.jrc6101.com> | [info@jrc6101.com](mailto:info@jrc6101.com)

- 宅地建物取引業: 神奈川県知事(10)第14091号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会
- (公社)神奈川県宅地建物取引業協会

取引額 手数料  
**売主 3%(税込)**