

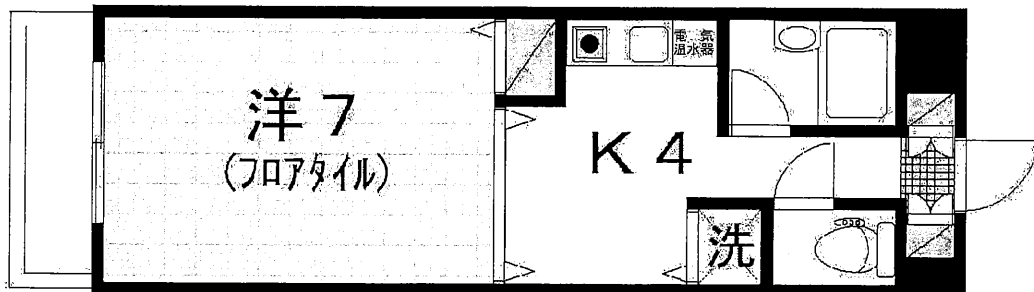
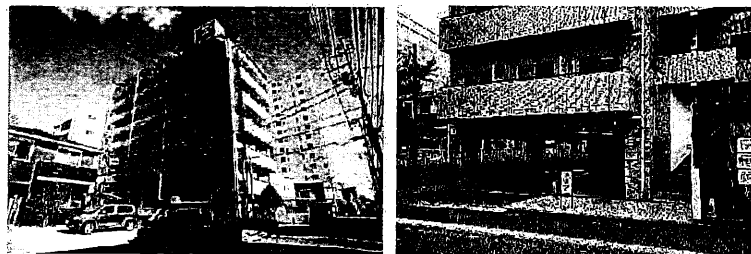
売マンション

-表面利回り-

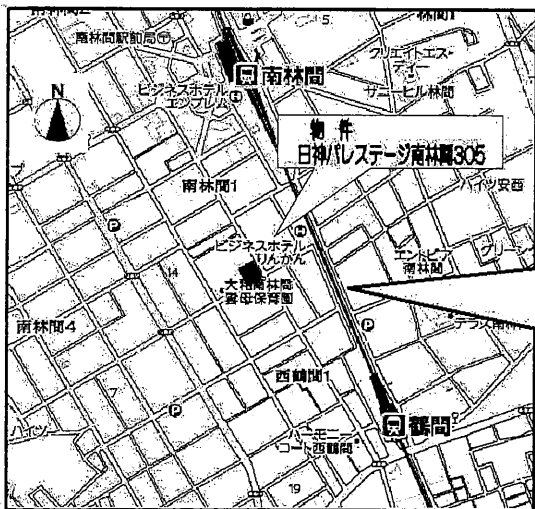
8.9%

家賃・共益費合計 年間 696,000円

管理の行き届いた1DK投資マンションです



305号室



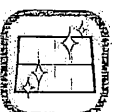
エレベーター



オール電化



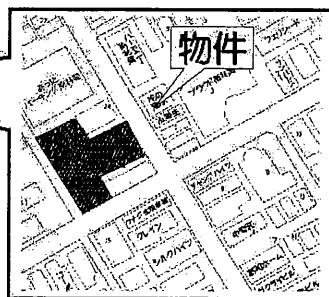
オートロック



フロアタイル



管理人日勤



タウンインフォメーション

- ・ファミリーマート 徒歩 2分
- ・生鮮館TAIGA 徒歩 4分
- ・マツモトキヨシ 徒歩 4分

物件種目	区分マンション		
マンション名	日神パレステージ南林間 305号室		
最寄駅	南林間		
間取タイプ	1DK		
価格	780	万円	

物件所在地	大和市南林間1丁目3633番9 (住居表示: 大和市南林間1-13-2-305)		
交通	小田急江ノ島線 南林間駅 徒歩 5分		
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 6階建 3階部分	
	専有面積(延床)	26.10 m ²	バルコニー面積 2.95 m ²
間取内訳	洋室7帖		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成2年12月	総戸数	89 戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤
管理費	7,400 円/月	修繕積立金	3,890 円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	空無	施工会社	大和建设株
本体設備	公営水道・本下水・エレベーター		
各戸設備	-		
備考	リフォーム施工済(2019.7現在) 賃料内訳: 賃料55,000円、共益費3,000円 公簿面積: 23.47m ² ※現地と異なる場合は現況優先		

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
神奈川県知事免許(9)第14091号 大和市不動産業者協力会加盟店

株式会社 ジェー・アール・シー

〒242-0017 大和市大和東3-9-3

☎046(261)6101(代)

FAX 046(263)8060

水曜日定休
第1・3火曜日



【取引態様: 媒介】